

Budova, Jankolova ul. 6

Nehnuteľnosti evidované na LV 2699 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova, súpisné číslo **1542** situovanú na pozemku parcelné číslo 797.
- Pozemok pod budovou, parc.č. 797, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m²

Pozemok nadobudnutý 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

V budove sú prenajaté priestory o výmere 246 m² firme REOCENTRUM, s.r.o. Jankolova 6, Bratislava od 4/2009 na dobu neurčitú.

Taktiež je v prenájme priestor o výmere 45,29 m² pani Tesákovej na dobu neurčitú.

V rekonštruovanej časti objektu sídli Bratislavská integrovaná doprava, a. s..

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 814.868,40 €
- Pozemky: 111 522,90 €

budova na Jankolovej ul. 6



Stavby neevidované na LV:

1/801/00039	budova - Jankolova č. 6 (súp.č. 1542)	663 836,76 €
2/822/00009	spevnené plochy- chodník - Jankolová 8	1 148,64 €
2/822/00010	Rekonštrukcia terasy Jankolova 6, 50% nákladov	88.869,73

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2699

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
797	842	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Kód právneho vzťahu	

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
257	4728	12	Zdravotné stredisko - Záporožská 12		1
1542	797	12	Zdravotné stredisko - Jankolova 6		1
1656	1404	12	Zdravotné stredisko - Rovnianskova 1		1
2422	5406/3	12	Zdravotné stredisko - Šustekova		1
	5406/4				
2975	1860/2	12	Zdravotné stredisko - Strečnianska 13		1
3289	3434/2	12	Zdravotné stredisko - Fedinova 9		1

Iné údaje
právny vzťah k parcele 4728 pod stavbou súpisné číslo 257 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1404 pod stavbou súpisné číslo 1656 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/3 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 5406/4 pod stavbou súpisné číslo 2422 je evidovaný na LV 1748
právny vzťah k parcele 1860/2 pod stavbou súpisné číslo 2975 je evidovaný na LV 2644
právny vzťah k parcele 3434/2 pod stavbou súpisné číslo 3289 je evidovaný na LV 1748

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
12	Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť o zápis zo dňa 4.04.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 27.3.2003		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Protokol o oprave chyby X-1373/07 zo dňa 10.01.2008

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
--

Znenie ľarchy

VECNE BREMENO - PRAVO UŽIVANIA ČASTI OBJEKTU SUP.Č.257 NA PARC.Č.4728 URČENEHO NA CO OKRESNEHO URADU BRAT.V.,IČO:31777058 V ZMYSLE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNEHO BREMENA Z 28.10.1997 PODĽA V-2578/98 Z 22.5.1998
--

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 797		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	18.5.2022 10:19:42		
Údaje platné k	17.5.2022 18:00:00		